

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-46-00656-2-2012/1**

по делу об административном правонарушении

«12» марта 2012 г.

г. Химки Московской области

Начальник первый заместитель, заместитель начальника Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

*Колмаров Сергей Сергеевич*  
\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 1-46-00656-2-2012/1 от « 22 » 02 2012г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 9.16 ч.4

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении генерального директора ООО «УК Серебряные Пруды» (Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Серебряные Пруды») Никитина Александра Александровича  
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование лица)

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:**

адрес, место регистрации \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С \_\_\_\_\_ К/С \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения 12.05.1977 г. р. Татарстан, Чистопольский р-н, с. Гертоурги

паспортные данные 46 06. 623815, выдан 03.04.2004 Сергеево.

Государский ОВД

место работы, должность ген. директор ООО «УК Серебряные Пруды»

адрес МО, и. Серебряные Пруды ул. Механизаторов д.19 к.19

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: бухгалтер Никитина А.А.

(Подать иск в течение 1 месяца)  
\_\_\_\_\_

потерпевшего/представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

ПОНЯТЫХ \_\_\_\_\_

**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем:

На момент проверки 22.02.2012г. установлено, что генеральным директором ООО «УК Серебряные Пруды» А.А. Никитиным не принято должных мер по организации работ по выполнению мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества жилого дома №14 мкрн. Юбилейный п. Серебряные Пруды Московской области, выразившееся в том, что на трубах системы горячего водоснабжения, расположенных в подъезде, отсутствует изоляция.

(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

Таким образом, нарушаются требования законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, а именно- непроведение обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, включенных в перечень мероприятий, утвержденных постановлением Правительства Московской области от 15.12.2010г. № 1108/57-ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения.

ООО «УК Серебряные Пруды» -на основании решения общего собрания собственников жилья выполняет работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома. А.Никитин, являясь генеральным директором ООО «УК Серебряные Пруды», не принял мер для организации работ по ремонту изоляции трубопроводов системы ГВС. Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки, протоколом от 22.02.2012г. Таким образом, генеральным директором ООО «УК Серебряные Пруды» А. Никитиным совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрено ч.4 ст. 9.16 КРФ об АП.

Смягчающие вину обстоятельства

не устанавливаются

Отягчающие вину обстоятельства

не устанавливаются

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

